



Dati proprietario

Nome e cognome -
 Ragione sociale **EDILBETA S.R.L.**
 Indirizzo **VIA CESURA**
 N. civico **22**
 Comune **VERTEMATE**
 Provincia **COMO**
 C.A.P. **22070**
 Codice fiscale / Partita IVA **02217550132**
 Telefono **031900684**

Catasto Energetico Edifici Regionale

Codice identificativo **13010 - 000103 / 15**
 Registrato il **01/08/2015**
 Valido fino al **01/08/2025**

Dati Soggetto certificatore

Nome e cognome **Gianpiero Galimberti**
 Numero di accreditamento **5019**

Dati catastali

Comune catastale		APPIANO GENTILE				Sezione	APP	Foglio	12	Particella	7654
Subalterni	da	a	da	a		da	a		da	a	
701											

Dati edificio

Provincia **COMO**
 Comune **APPIANO GENTILE**
 Indirizzo **via Linati 2**
 Periodo di attivazione dell'impianto **15 ottobre - 15 aprile**
 Gradi giorno **2649[GG]**
 Categoria dell'edificio **E.1(1)**
 Anno di costruzione **2009**
 Superficie utile **300.70 [m²]**
 Superficie disperdente (S) **725.12 [m²]**
 Volume lordo riscaldato (V) **1105.70 [m³]**
 Rapporto S/V **0.66 [m³]**
 Progettista architettonico **ING. PIETRO GHIRARDELLI**
 Progettista impianto termico **N.D.**
 Costruttore **EDILBETA SRL**

Mappa



Classe energetica - EP_H

Zona climatica

E



Allo fabbisogno

Valore limite del fabbisogno per la climatizzazione invernale: **83.39 [kWh/m²a]**

Classe energetica - ET_c



Fabbisogno termico per la climatizzazione estiva

Richiesta rilascio targa energetica

Secondo quanto sancito al punto 11 della DGR VIII/5018 e s.m.i., si richiede, all'Organismo di accreditamento, il rilascio della targa

Emissioni di gas ad effetto serra in atmosfera - Co₂eq



8.80 [kg/m²a]



1301000010315

01/08/2025

valido fino al

ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA

Indicatori di prestazione energetica

Fabbisogno annuo di energia termica	
Climatizzazione invernale ET_H	44.96 [kWh/m ² a]
Climatizzazione estiva ET_C	23.45 [kWh/m ² a]
Acqua calda sanitaria ET_W	19.15 [kWh/m ² a]
Fabbisogno di energia primaria	
Climatizzazione invernale EP_H	44.06 [kWh/m ² a]
Climatizzazione estiva EP_C	[kWh/m ² a]
Acqua calda sanitaria EP_W	31.14 [kWh/m ² a]
Contributi	
Fonti rinnovabili EP_{FER}	7.95 [kWh/m ² a]
Efficienze medie	
Riscaldamento $\epsilon_{gh,yr}$	102.00 (%)
Acqua calda sanitaria $\epsilon_{gh,yr}$	61.00 (%)
Riscaldamento + Acqua calda sanitaria $\epsilon_{gh,yr}$	85.00 (%)
Totale per usi termici EP_T	75.20 [kWh/m²a]
Altri usi energetici	
Illuminazione EP_L	0.00 [kWh/m ² a]

Specifiche impianto termico

Tipologia impianto	Riscaldamento	ACS	Combinato
Sistema di generazione			
<input type="checkbox"/> tradizionale			
<input type="checkbox"/> multistadio o modulante			
numero generatori			
potenza termica nom. al focolare			
combustibile utilizzato			
<input checked="" type="checkbox"/> condensazione			
<input type="checkbox"/> multistadio o modulante			
numero generatori			
potenza termica nom. al focolare			
combustibile utilizzato			
<input type="checkbox"/> pompe di calore			
numero generatori			
C.O.P. / G.U.E.			
combustibile utilizzato			
<input type="checkbox"/> teleriscaldamento			
combustibile utilizzato			
<input type="checkbox"/> cogenerazione			
consumo nom. di combustibile			
combustibile utilizzato			
<input type="checkbox"/> ad alimentazione elettrica			
potenza elettrica assorbita			
<input type="checkbox"/> altro (si veda campo note)			

1
34.80
Gas naturale

Possibili interventi migliorativi del sistema edificio impianto termico

Intervento	Superficie interessata [m ²]	Prestazioni U [W/m ² K] η [%]	Risparmio EP _H [%]	Priorità intervento	Classe energetica raggiunta	Riduzione CO _{2eq} [%]
Involucro	Coibentazione delle strutture opache verticali rivolte verso l'esterno					
	Coibentazione delle strutture opache verticali rivolte verso ambienti non riscaldati					
	Coibentazione delle strutture opache orizzontali rivolte verso l'esterno					
	Coibentazione delle strutture opache orizzontali rivolte verso ambienti non riscaldati					
	Coibentazione della copertura					
	Sostituzione delle chiusure trasparenti comprensive di infissi rivolte verso l'esterno					
Impianto	Sostituzione generatore di calore					
	Sostituzione/adequamento del sistema di distribuzione					
	Sostituzione del sistema di emissione					
	Installazione/sostituzione VMC					
FER	Installazione impianto solare termico					
	Installazione impianto solare fotovoltaico					
TOT.	Sommatore di tutti gli interventi ipotizzati					
Note	La priorità degli interventi relativi alle caselle non compilate è trascurabile.					

Note

Firma

Il Soggetto certificatore dichiara sotto la propria responsabilità - a norma degli artt. 46 e 47 del d.p.r. N. 445/2000 - e nella consapevolezza che le dichiarazioni mendaci e la falsità in atti sono punite ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia, di aver redatto il presente attestato in conformità alla DGR n.VIII/5018 e s.m.i..

Soggetto certificatore
Gianpiero Galimberti





**Infrastrutture
Lombarde**

Responsabilità Certificata ENER

00000000

Milano, 01 Agosto 2015

Con la presente si attesta che il Soggetto certificatore Gianpiero Galimberti, accreditato all'elenco di Regione Lombardia con n. 5019 ha inserito, nel sistema informativo di cui all'articolo 9, comma 3 bis della Legge Regionale 24/2006 e s.m.i., il file di interscambio dati ai fini dell'acquisizione dell'Attestato di Prestazione Energetica (APE) identificato con numero di protocollo 1301000010315 e i cui dati catastali sono di seguito indicati.

Provincia	COMO	Comune	APPIANO GENTILE		Indirizzo	via Linati 2				
Sezione	APP	Foglio	12	Particella	7654	Subalterni	da		al	
Altri Sub.	701									

Si attesta altresì che, per l'Attestato di cui sopra, sono stati corrisposti all'Organismo di accreditamento regionale €10,00 (euro dieci), a titolo di contributo previsto dalla DGR n VIII/5018 e s.m.i..

Infrastrutture Lombarde S.p.A.
(Organismo di accreditamento)

Infrastrutture Lombarde S.p.A.
Soggetta a direzione e coordinamento di



Sede legale e operativa:
via Pola, 12/14 - 20124 Milano - Italia
T +39. 02 67 97 17 11 - F +39. 02 67 97 17 99
www.itspa.it

P. IVA 04119220962
CF e Reg. Imp. Milano n. 04119220962
R.E.A. numero 1726615
Cap. Sociale 7.990.000 € - Azionista unico



DR.ING. PIETRO GHIRARDELLI

abitazione: Via Prudenziana, 10
22100 - COMO (CO-ITALIA)

Cod.Fisc. GHR PTR 50PO5 F205Y

Part. IVA 0223 386 0135

Isr. Albo Ingegneri Prov. di Como al N. 1121A

ufficio: Via Cesura 22
22070 - VERTEMATE (CO-ITALIA)

IntesaSanpaolo - IBAN IT94 S 03069 51292 00000 3649029

BPN - IBAN IT57 O 05608 56300 00000000 3070

BancoPosta - IBAN IT40 P 07601 10900 000034835207

Crédit Agricole - IBAN FR76 19106 00633 43502028805 56

tel. +39.031.900.684

fax +39.031.887.050

GSM +39.335.254.882 +39.334.64.70.792

e-mail: pietro@ghira.it - pietro@stgm.it - pietro.ghirardelli@ingpec.eu

Internet: www.ghira.it

DICHIARAZIONE

Il sottoscritto Dr.Ing. Pietro Ghirardelli, iscritto all'Albo Ingegneri della Provincia di Como al N. 1121A, visto l'Attestato di Certificazione Energetica N. 13010-000103/15 del 01/08/2015, redatto dal Geom. Gianpiero Galimberti - iscritto nell'albo dei certificatori energetici della Regione Lombardia al n° 5019,

DICHIARA

che il valore EP_H del fabbisogno di energia primaria per la climatizzazione invernale dell'unità immobiliare G1 edificata in Appiano Gentile (CO) - Via Linati 2 - mappale 7654 sub. 701 - pari a **44,06 kWh/m²a** - costituisce **una riduzione del 42,13% (quarantaduevirgolatredicipercento)** rispetto al valore di EP_H certificato nell'Attestato di Certificazione Energetica protocollato presso il Comune di Appiano Gentile il 14/12/2010.

$$[(44,06/76,14)-1] \times 100 = -42,13$$

Appiano Gentile, 04/08/2015



A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Pietro Ghirardelli". The signature is fluid and cursive, written over a white background.